



ESTADO DO MARANHÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS

SECRETARIA DE MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

OBRA: REFORMA ESCOLA MUNICIPAL LAZARO JOSÉ

ENDEREÇO: RUA DAVI ALVES SILVA, 250, BAIRRO: CENTRO - DAVINÓPOLIS-MA

CONTRATO
250601/2025
PREGÃO
ELETRÔNICO
Nº 009/2025

PRESTADOR DE SERVIÇO: COTTA CONCRETOS LTDA

CNPJ: 10.609.017/0001-02

CIDADE: JOÃO LISBOA - MA

ENDERÇO: AV. SIMPLICIO MOREIRA, 2248 - CENTRO

PERÍODO: 25/06/2025 A 21/07/2025



BDI: 21,70%

ORÇAMENTO SINTÉTICO

1ª MEDIÇÃO

ITEM	CÓDIGO	REF.	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$	QUANT.	PREÇO UNIT. COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA								R\$ 12.231,70			R\$ 12.231,70
1.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	50,00	R\$ 128,23	27,82	R\$ 156,05	R\$ 7.802,50	50,00	R\$ 156,05	R\$ 7.802,50
1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120,00	R\$ 30,33	6,58	R\$ 36,91	R\$ 4.429,20	120,00	R\$ 36,91	R\$ 4.429,20
2	DEMOLIÇÕES								R\$ 24.019,20			R\$ 24.019,20
2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	314,50	R\$ 21,32	4,62	R\$ 25,94	R\$ 8.158,13	314,50	R\$ 25,94	R\$ 8.158,13
2.2	C1066	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	314,50	R\$ 29,82	6,47	R\$ 36,29	R\$ 11.413,20	314,50	R\$ 36,29	R\$ 11.413,20
2.3	C0702	SEINFRA	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	40,89	R\$ 24,07	5,22	R\$ 29,29	R\$ 1.197,52	40,89	R\$ 29,29	R\$ 1.197,52
2.4	97914	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	1.226,55	R\$ 2,18	0,47	R\$ 2,65	R\$ 3.250,35	1.226,55	R\$ 2,65	R\$ 3.250,35
3	COBERTURA								R\$ 27.027,47			R\$ 27.027,47
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	408,27	R\$ 54,40	11,80	R\$ 66,20	R\$ 27.027,47	408,27	R\$ 66,20	R\$ 27.027,47
4	ESQUADRIAS								R\$ 3.742,07			R\$ 3.742,07
4.1	PORTAS DE MADEIRA								R\$ 3.234,56			R\$ 3.234,56
3.1.1	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	R\$ 776,49	168,49	R\$ 944,98	R\$ 1.889,96	2,00	R\$ 944,98	R\$ 1.889,96
3.1.2	91306	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	10,00	R\$ 110,49	23,97	R\$ 134,46	R\$ 1.344,60	10,00	R\$ 134,46	R\$ 1.344,60
4.2	PORTAS DE VIDRO								R\$ 507,51			R\$ 507,51
	102162	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	2,16	R\$ 193,07	41,89	R\$ 234,96	R\$ 507,51	2,16	R\$ 234,96	R\$ 507,51
5	REVESTIMENTO CERÂMICO								R\$ 34.947,23			R\$ 34.947,23
5.1	101750	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	314,50	R\$ 41,56	9,01	R\$ 50,57	R\$ 15.904,26	314,50	R\$ 50,57	R\$ 15.904,26
5.2	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	UN	314,50	R\$ 49,76	10,79	R\$ 60,55	R\$ 19.042,97	314,50	R\$ 60,55	R\$ 19.042,97
6	PINTURA								R\$ 47.856,92			R\$ 47.856,92



ESTADO DO MARANHÃO	CONTRATO 250601/2025 PREGÃO ELETRONICO Nº 009/2025	PRESTADOR DE SERVIÇO: COTTA CONCRETOS LTDA
PREFEITURA MUNICIPAL DE DAVINÓPOLIS		CNPJ: 10.609.017/0001-02
SECRETARIA DE MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO		CIDADE: JOÃO LISBOA - MA
OBRA: REFORMA ESCOLA MUNICIPAL LAZARO JOSÉ		ENDERÇO: AV. SIMPLICIO MOREIRA, 2248 - CENTRO
ENDEREÇO: RUA DAVI ALVES SILVA, 250, BAIRRO: CENTRO - DAVINÓPOLIS-MA		PERÍODO: 25/06/2025 A 21/07/2025



										BDI: 21,70%		
ORÇAMENTO SINTÉTICO										1ª MEDIÇÃO		
ITEM	CÓDIGO	REF.	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT SEM BDI R\$	BDI	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$	QUANT.	PREÇO UNIT. COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
6.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.379,56	R\$ 3,14	0,68	R\$ 3,82	R\$ 5.269,91	1.379,56	R\$ 3,82	R\$ 5.269,91
6.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	1.379,56	R\$ 14,86	3,22	R\$ 18,08	R\$ 24.942,44	1.379,56	R\$ 18,08	R\$ 24.942,44
6.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.379,56	R\$ 10,51	2,28	R\$ 12,79	R\$ 17.644,57	1.379,56	R\$ 12,79	R\$ 17.644,57
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 1.098,40			R\$ 1.098,40
7.1	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	40,00	R\$ 22,57	4,89	R\$ 27,46	R\$ 1.098,40	40,00	R\$ 27,46	R\$ 1.098,40
FISCAL DE OBRA:								VALOR TOTAL S/BDI		R\$ 117.908,59		R\$ 117.908,59
								BDI		R\$ 33.014,40		R\$ 33.014,40
								VALOR TOTAL:		R\$ 150.922,99		R\$ 150.922,99

EXECUTOR :